Assicurazione MULTIGARANZIA per uffici e studi professionali

DIP - Documento informativo precontrattuale relativo al prodotto assicurativo

Compagnia: AXA Assicurazioni S.p.A.

Prodotto: "Uffici e studi professionali"

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti.

Che tipo di assicurazione è?

Prodotto multigaranzia per assicurare uffici o studi professionali (è possibile assicurare anche più ubicazioni fino a un massimo di 5). Sono previste le seguenti sezioni: A - Incendio; B - Danni Indiretti; C - Furto e Rapina; D - Elettronica; E - Responsabilità Civile, F - Assistenza e G - Tutela legale. Possono essere acquistate una o più sezioni di polizza, sia singolarmente che in abbinamento tra loro, fermo l'abbinamento delle prestazioni di Assistenza ai locali.

Che cosa è assicurato ?

✓ **Sezione A - Incendio**

Questa sezione copre i danni materiali e diretti al FABBRICATO e/o al CONTENUTO e alle altre cose assicurate dell'ufficio o studio professionale causate da incendio, esplosione o scoppio e delle loro conseguenze: danni da fumo; spese di demolizione e sgombero; spese di trasloco del Contenuto; spese peritali.

Di base sono compresi anche altri rischi, tra i quali: EVENTI ATMOSFERICI compresi i danni da grandine e sovraccarico neve; DANNI DA FUORIUSCITA D'ACQUA (compresa la ricerca del guasto, l'occlusione di condutture).

La garanzia base prevede inoltre anche i danni da atti vandalici e sabotaggio; i danni provocati da ordigni esplosivi; i guasti provocati dai ladri alle porte e ai serramenti; i danni da rovina ascensori e montacarichi, gli atti di terrorismo.

L'assicurazione del Fabbricato e del Contenuto può essere stipulata anche nella forma a primo rischio assoluto. Se scelto il Fabbricato a valore intero e/o Contenuto a valore intero (o a primo rischio assoluto) è possibile prevedere anche le garanzie catastrofali TERREMOTO e INONDAZIONE, ALLUVIONE.

✓ **Sezione B - Danni Indiretti**

Questa sezione comprende diversi tipi di copertura:

- MAGGIORI COSTI per il proseguimento dell'attività;
- INDENNITÀ AGGIUNTIVA DANNI INDIRETTI 10%, prevede un supplemento di indennizzo per danni indiretti del 10%;
- INDENNITÀ AGGIUNTIVA DANNI INDIRETTI A SCAGLIONI, prevede un supplemento di indennizzo in base all'entità del danno materiale diretto dal 15% al 30%;
- PERDITA PIGIONI.

✓ **Sezione C - Furto e Rapina**

Questa sezione comprende oltre al furto dei beni assicurati, anche la copertura per i danni e gli atti vandalici provocati dai ladri durante il furto o la rapina, anche se solo tentati. L'assicurazione furto e rapina è prestata a Primo Rischio Assoluto.

✓ **Sezione D - Elettronica**

Con la sezione Elettronica è possibile assicurare i danni causati dal rovesciamento di liquidi in genere agli APPARECCHI ELETTRONICI D'UFFICIO, mentre per gli APPARECCHI PROFESSIONALI SANITARI e/o gli APPARECCHI PROFESSIONALI TECNICI sono inclusi anche i danni causati da fulmini e scariche elettriche . Prevista inoltre la copertura per gli APPARECCHI AD IMPIEGO MOBILE.

È possibile assicurare anche i costi per il riacquisto dei programmi o dei SUPPORTI DI DATI in caso di danno materiale ai supporti dei programmi medesimi direttamente causato da evento accidentale in garanzia.

Che cosa è assicurato ? *(segue)*

✓ **Sezione E - Responsabilità Civile**

La garanzia base Responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) protegge Proprietario e conduttore per tutti i danni che derivino dalla proprietà, conduzione e uso dell'immobile assicurato adibito a ufficio o studio professionale, compresi cancelli (anche automatici), recinzioni e strade private, box e gli spazi tenuti a giardino.

Qualora i locali di proprietà facciano parte di un condominio, l'assicurazione è valida per la parte di fabbricato indicato in polizza ivi compresa la quota di responsabilità a suo carico per danni derivanti dalla proprietà comune.

È prevista anche la responsabilità per i danni arrecati a terzi da incendio del fabbricato o da inquinamento accidentale. Oltre a queste, sono previste altre garanzie che tutelano l'Assicurato per i rischi connessi all'erogazione di corsi di formazione o stage, per la partecipazione a fiere, mostre o esposizioni, per i danni derivanti dalla consegna a domicilio di documenti e pratiche relative all'attività svolta dall'ufficio. Sono compresi anche i danni da interruzioni o sospensioni di attività.

La Responsabilità civile verso i dipendenti (Garanzia R.C.O.) tiene indenne l'Assicurato in caso di infortunio sul lavoro subito dai prestatori di lavoro dell'ufficio o studio assicurato di cui si avvale nel rispetto degli obblighi di legge. Alla garanzia R.C.O. è possibile abbinare anche la copertura per la R.C. MALATTIE PROFESSIONALI.

In alternativa alla garanzia base R.C.T./R.C.O. è possibile assicurare la R.C. LIMITATA ALLA SOLA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO.

✓ **Sezione F - Assistenza**

La garanzia ASSISTENZA AI LOCALI – Assistenza in viaggio di Lavoro è sempre prevista in polizza (invio fabbro, idraulico, elettricista, vetraio, serrandista, e molto altro ancora.

✓ **Sezione G - Tutela Legale**

Prevista una garanzia opzionale Tutela Legale, si precisa che tale copertura non opera per controversie relative a Responsabilità Civile Professionale dell'attività svolta dall'Assicurato.

Che cosa non è assicurato ?

✘ **Per tutte le garanzie di polizza**

L'assicurazione non opera per i beni non assicurati e per le garanzie non acquistate; inoltre sono sempre esclusi i danni commessi con dolo del Contraente o dell'Assicurato (e/o dei rappresentanti legali).

Ogni sezione di polizza prevede delle delimitazioni riportate, con tutti i relativi dettagli, negli articoli di polizza denominati "Esclusioni". *(segue)*

Che cosa non è assicurato ? *(segue)*

Di seguito alcune delle principali esclusioni:

Sezione A - Incendio

Sono esclusi i danni causati da: atti di guerra, insurrezione e simili; causati da radiazioni o esplosioni atomiche; di smarrimento, furto, rapina, ammanchi avvenuti in occasione di eventi garantiti; causati da accumulo esterno d'acqua (salvo quanto previsto dalla garanzia allagamento e alluvione se previste).

Sezione B - Danni Indiretti

Di norma le garanzie danni indiretti non operano: per atti di terrorismo; per fenomeni elettrici; per rottura lastre, per prolungamenti dell'inattività dovuta a lavori per migliorie, difficoltà di ripristino, per mancanza di mezzi finanziari.

Sono inoltre, sempre esclusi i danni di qualsiasi natura, provocati da un c.d. Danno Cyber.

Sezione C - Furto e Rapina

È escluso il furto commesso o agevolato con dolo o colpa grave dal Contraente o dall'Assicurato oppure da persone incaricate della sorveglianza dei locali. È escluso il furto reso possibile da mezzi di protezione e chiusura non operanti oppure il furto avvenuto con locali incustoditi da oltre 45 giorni (15 giorni per i valori). È escluso il furto di cose non assicurate. Per la garanzia portavalori sono esclusi i danni verificatisi al di fuori degli orari di servizio fra le ore 6 e le ore 22; commessi sul portavalori con età inferiore a 18 anni o superiore a 70 anni.

Sono previste delimitazioni in caso di furto reso possibile da mezzi di protezione e chiusura non conformi (insufficienti).

Sezione D - Elettronica

Sono esclusi i danni di incendio; i danni per i quali deve rispondere per legge o per contratto il costruttore o fornitore dei beni assicurati; i danni di deperimento o logoramento; i danni imputabili a variazioni di tensione quando le macchine o gli impianti non siano dotati degli apparecchi di protezione e stabilizzazione prescritti dalla casa costruttrice, salvo quanto espressamente previsto per gli apparecchi ad impiego mobile.

Che cosa non è assicurato ? *(segue)*

Sezione E - Responsabilità Civile

Sono esclusi dalla garanzia R.C.T.: i danni da inquinamento non accidentale; i danni da circolazione di veicoli su strade ad uso pubblico e da uso di natanti o aeromobili; i danni a beni in uso o cose che l'Assicurato detiene a qualsiasi titolo (salvo quanto previsto dalla garanzia opzionale Cose portate dai clienti); i danni e le perdite patrimoniali derivanti da Responsabilità Civile Professionale dell'Assicurato (rischi assicurabili con apposita polizza separata R.C. professionale).

La R.C.O. non opera: per gli infortuni sul lavoro subiti da lavoratori non in regola con le assicurazioni di legge; per le malattie professionali (salvo quanto previsto dall'apposita garanzia opzionale); per i danni derivanti da sostanze radioattive, da campi elettromagnetici, da amianto o da esplosivi.

La R.C. DATORIALE non opera per i licenziamenti collettivi; per atti illeciti consentiti o agevolati dall'azienda assicurata; per omesse o errate dichiarazioni fiscali e tributarie (multe, sanzioni, mancati versamenti di contributi previdenziali, imposte, ecc.).

Sezione F - Assistenza

Qualora l'Assicurato non usufruisca di una prestazione di assistenza, non sono previsti indennizzi o prestazioni alternative di alcun genere a titolo di compensazione.

Sezione G - Tutela Legale

Tra le principali esclusioni segnaliamo che la garanzia Tutela Legale non opera per le controversie di natura contrattuale con fornitori o con i clienti, né per il recupero crediti.

Ci sono limiti di copertura ?

! In polizza e nelle Condizioni di Assicurazione sono indicati le franchigie, gli scoperti e i relativi limiti di indennizzo previsti dal contratto per le singole garanzie. In fondo a ogni sezione sono previste tabelle riassuntive dei limiti di copertura.

Dove vale la copertura ?

✓ Sul territorio italiano per le Sezioni A - Incendio, B - Danni Indiretti, C - Furto e Rapina, D - Elettronica. L'assicurazione R.C.T. vale per i sinistri che avvengano in Europa (salvo quando diversamente convenuto). L'assicurazione R.C.O. vale per i sinistri che avvengano nel mondo intero. La garanzia R.C. Datoriale vale per le richieste di risarcimento promosse in Italia. La Tutela Legale vale per le controversie di cui risulti competente a decidere l'Autorità Giudiziaria Italiana.

Che obblighi ho ?

Il Contraente che sottoscrive il contratto, ha il dovere di fare dichiarazioni veritiere, esatte e complete sul rischio da assicurare e di comunicare, nel corso del contratto, i cambiamenti che comportano un aggravamento del rischio assicurato (es. il cambio di attività esercitata nell'ufficio o studio professionale). Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti, o l'omessa comunicazione dell'aggravamento del rischio, possono comportare la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo o la cessazione della polizza. In caso di sinistro il Contraente o l'Assicurato deve darne avviso all'assicuratore tempestivamente e fornire la documentazione richiesta e conservare le tracce e gli indizi del sinistro fino al sopralluogo del perito incarico.

Quando e come devo pagare ?

Il Premio (o la prima rata) deve essere pagato al rilascio della polizza. Se previsto il frazionamento, le rate vanno pagate alle scadenze stabilite.
Il premio può essere pagato tramite assegno bancario o circolare, bonifico o con sistemi di pagamento elettronico ove previsti oppure in contanti nei limiti previsti dalla legge. Il premio è comprensivo di imposte e oneri fiscali in vigore.

Quando comincia la copertura e quando finisce ?

Il contratto (salvo diversa pattuizione tra le Parti) è stipulato con formula tacito rinnovo e durata annua. La copertura opera dalla data del pagamento del premio (o rata di premio), se successiva alla sottoscrizione.

In mancanza di disdetta, la polizza si rinnova ad ogni scadenza annuale per un altro anno e così successivamente di anno in anno.

Come posso disdire la polizza ?

Inviando disdetta mediante lettera raccomandata spedita almeno 30 giorni prima della scadenza.